

売マンション	価格	483	万円 (税込)
--------	----	-----	------------

名称	三好マンション万代	505号室
所在	住居表示：新潟市中央区東大通2丁目11-14	

専有面積	公簿43：98（約13.3坪）		
間取り	2DK（バルコニー）		
築年日	昭和57年5月	総戸数	45戸
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート	造	陸屋根 10 階建

管理費等	管理費7,800円 修繕積立金11,660円 駐車場 無		
------	---------------------------------	--	--

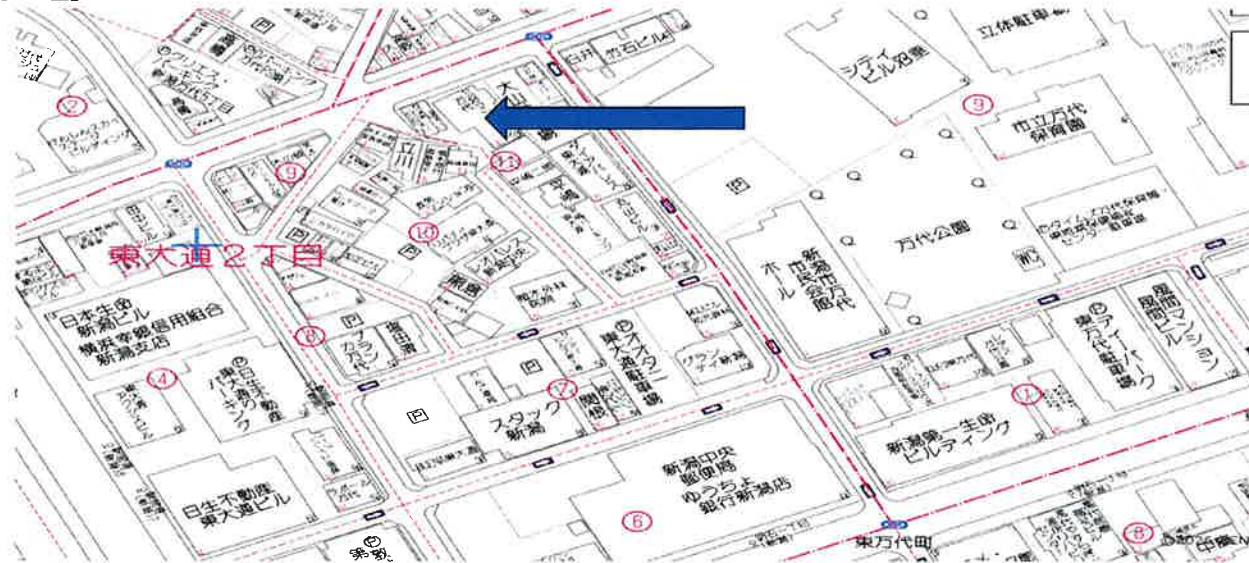
現状 売却条件	空室		
共用部設備	エレベーター・集合ポスト・ゴミ置き場・オートロック		
専有部設備	都市ガス・公共上下水道・東北電力・室内洗濯機置き場 収納スペース・ガス給湯器		
学区	南万代 小学校	宮浦 中学校	
周辺環境	小学校まで約 1200m 中学校まで約400 m		
備考	物件資料と現状が異なる場合は、現状を優先致します。		

取引態様： 一般媒介 仲介手数料： 33万円（税込）
 新潟県知事（13）第1829号 日本海不動産株式会社 米山本店
 〒950-0916 新潟市中央区米山2番14号 担当者：長谷部
 TEL：025（243）1456 FAX：025（250）5495

「外観」



「周辺地図」



「間取り」

