

売家	価格	2,650	万円 (税込)
名称	東区大山2丁目		
所在	住居表示：新潟市東区大山2丁目4-6 所在地：		
土地面積	公簿99：60（約30.1坪）	建物面積	公簿188：78（約57.1坪）
間取り	6SLDK		
築年日	平成5年12月1日		
構造・規模	木	造	サイディング葺 3 階建
賃料等			
現状 売却条件	即時引渡		
共用部設備	電気自動車用200V付		
専有部設備	都市ガス・公共上下水道・東北電力		
学区	山ノ下 小学校	山ノ下	中学校
周辺環境	小学校まで約400 m 中学校まで約1000m		
備考	平成 7年度固定資産税・都市計画税 参考税額約58000 円		

取引態様： 一般媒介 仲介手数料： 価格の3%+6万円（税別）
 新潟県知事（13）第1829号 日本海不動産株式会社 米山本店
 〒950-0916 新潟市中央区米山2番14号 担当者：長谷部
 TEL：025（243）1456 FAX：025（250）5495

