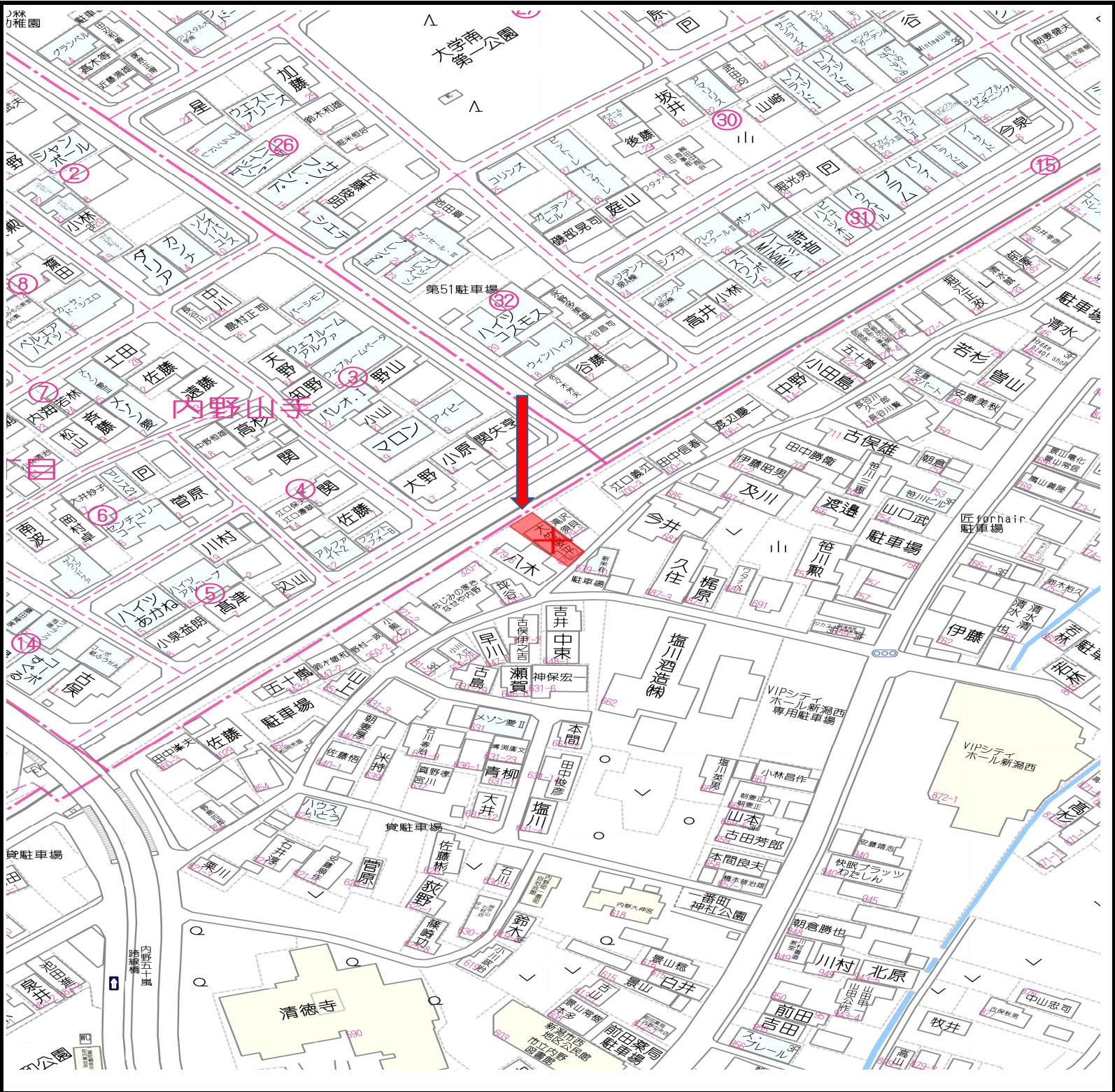


売 地		坪 3.6万円
		150万円
所在地	新潟市西区内野町679番地7	
住居表示	新潟市西区内野町679番地7	
面積	公簿	137.4㎡（約41.56坪:セットバック面積除く）
	実測	
私道負担	有	セットバック要 約4.74㎡(約1.43坪)
権 利	所有権	
地 目	登記簿	宅地
接 道	幅員	東南側 約2.8m
	幅員	
間 口	東南側 約7.9m	
現況	上物有(現況渡し)	
ガス	都市ガス(引込有)	水道
電気	東北電力	排水
都市計画区域	市街化区域	建蔽率
地域区分	第一種住居地域	容積率
学校区	内野小学校（約560m）	内野中学校（約1100m）
備考	売主の契約不適合責任は免責とさせていただきます。	
販売条件	上物有の現況渡しとなります。室内の荷物は売主にて処分致します。	
環境条件	JR越後線「内野駅」徒歩 6分	



お問い合わせ

日本海不動産株式会社 米山本店

新潟市中央区米山2番14号

取引態様:専任媒介

仲介手数料

33万円(税込)

TEL025-243-1456

FAX025-241-8437

営業時間

平日9:30~18:00

日祝10:00~17:00

担当:渡邊