

売地

坪 3.6万円

150万円

所在地 新潟市西区内野町679番地7

住居表示 新潟市西区内野町679番地7

面積	公簿	137.4m ² (約41.56坪:セットバック面積除く)
	実測	

私道負担 有 セットバック要 約4.74m²(約1.43坪)

権利 所有権

地目 登記簿 宅地 現況 宅地

接道	幅員 東南側 約2.8m 舗装 公道
	幅員 舗装

間口 東南側 約7.9m

現況 上物有(現況渡し)

ガス	都市ガス(引込有)	水道	公営水道(引込有)
----	-----------	----	-----------

電気	東北電力	排水	公共下水(引込有)
----	------	----	-----------

都市計画区域 市街化区域 建蔽率 60%

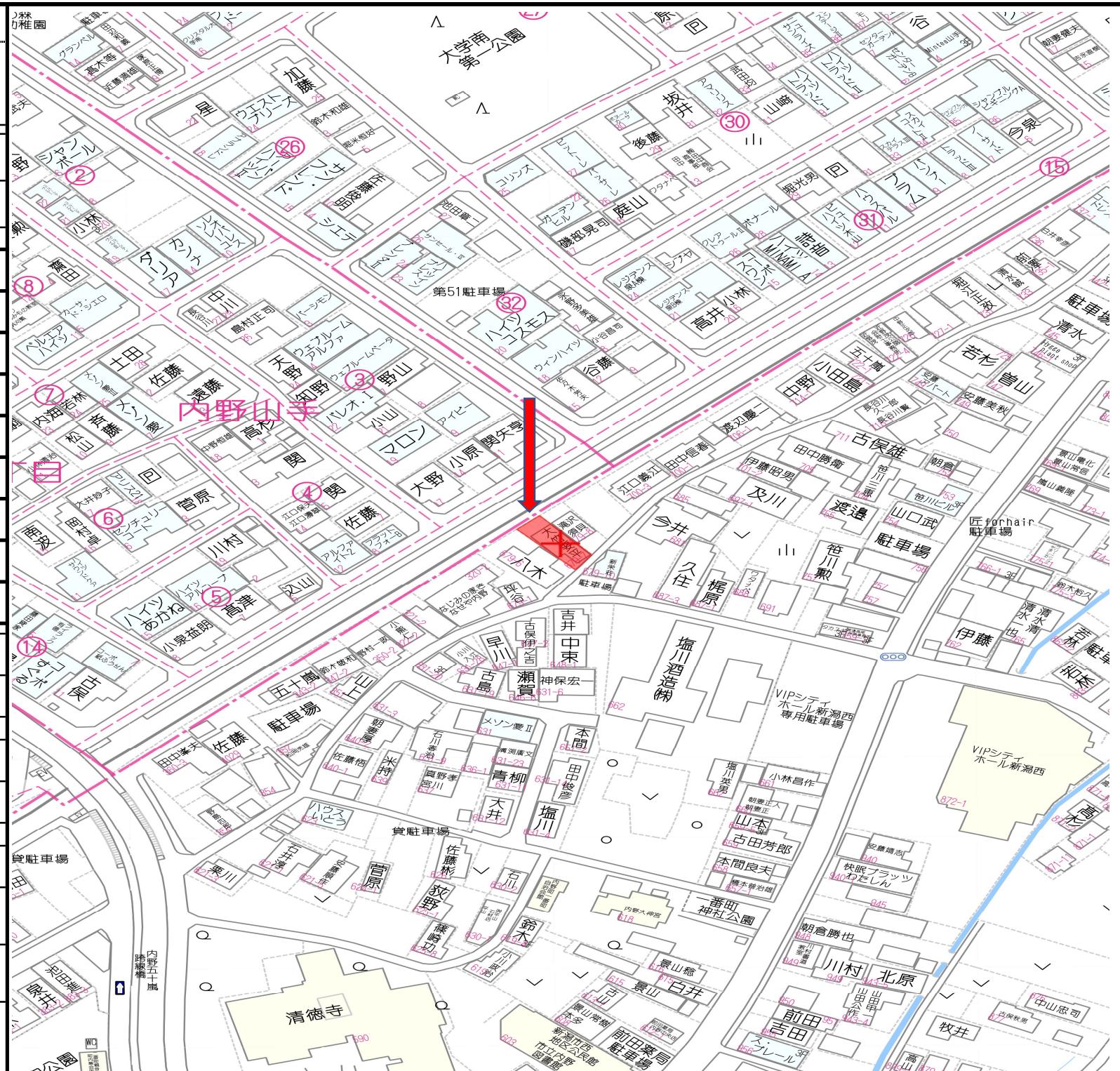
地域区分 第一種住居地域 容積率 160%

学校区 内野小学校 (約560m) 内野中学校 (約1100m)

備考 売主の契約不適合責任は免責とさせて頂きます。

販売条件 上物有の現況渡しとなります。室内の荷物は売主にて処分致します。

環境条件 JR越後線「内野駅」徒歩 6分



お問い合わせ

日本海不動産株式会社 米山本店

新潟市中央区米山2番14号

担当: 渡邊

取引態様: 専任媒介

仲介手数料

33万円(税込)

TEL025-243-1456 FAX025-241-8437

営業時間

平日9:30~18:00

日祝10:00~17:00