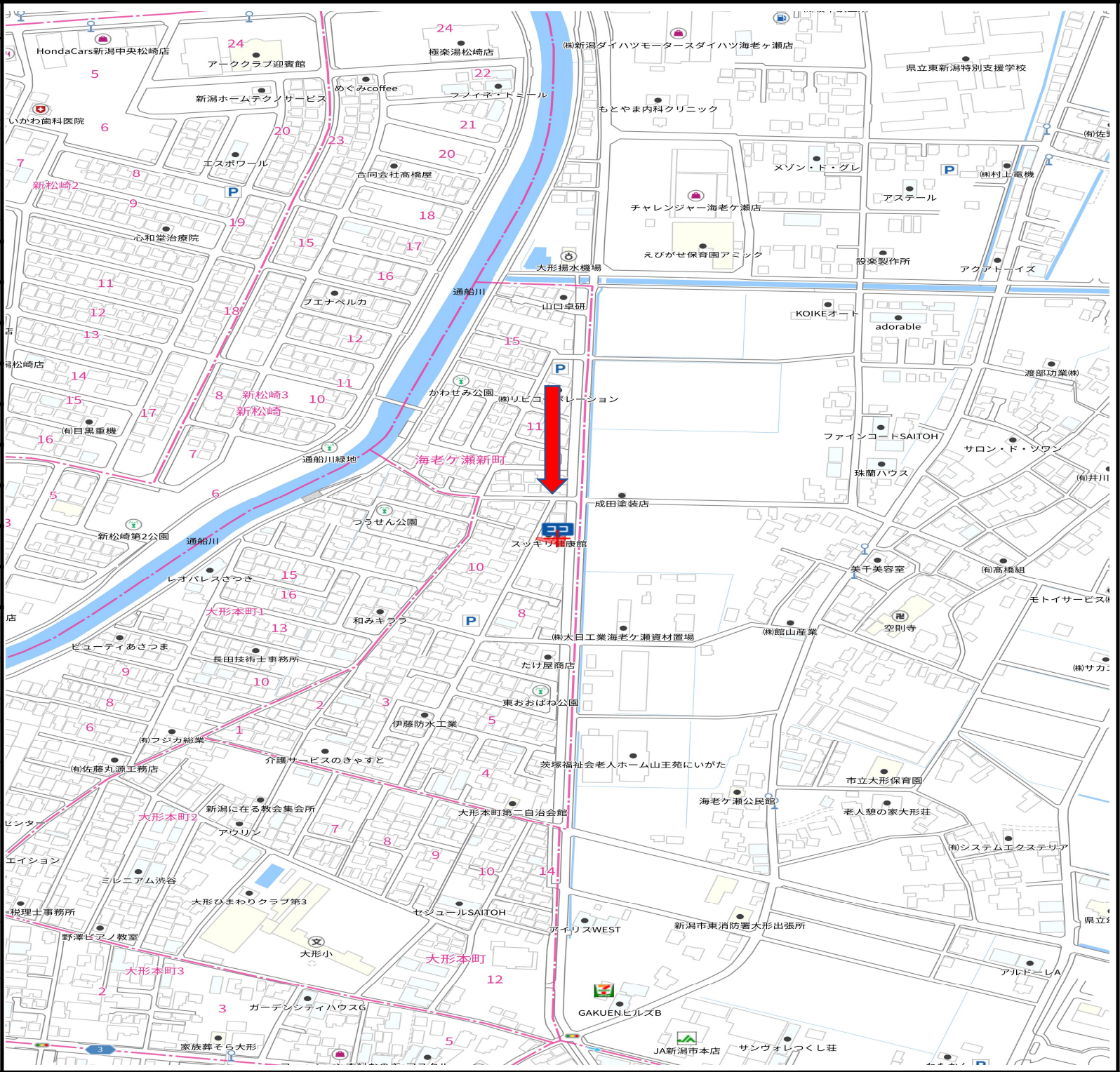


売 地		価 格	坪 18.6万円	
			900万円	
所在地	新潟市東区海老ヶ瀬新町738-1			
住居表示	新潟市東区海老ヶ瀬新町9-11			
面積	公簿	159.69㎡（48.30坪）		
	実測			
私道負担	無			
権 利	所有権			
地 目	登記簿	宅 地	現況	宅 地
接 道	幅員	北西側 5m	舗装	公道
	幅員	東側 15.3m	舗装	公道
間 口	北西側 約4m、東側 約13.6m			
現況	更地			
ガス	都市ガス(引込有)		水道	公営水道(引込有)
電気	東北電力		排水	公共下水
都市計画区域	市街化区域		建蔽率	60%
地域区分	準工業地域		容積率	200%
学区区	大形小学校（約704m）		大形中学校（約818m）	
備考	土地測量要相談			
販売条件	現況渡し			
環境条件	JR白新線「大形駅」徒歩22分、業務スーパーチャレンジャー海老ヶ瀬店徒歩5分、セブンイレブン新潟海老ヶ瀬店、サフラン徒歩7分、新松崎郵便局徒歩8分、河渡中央公園徒歩20分、チョコザップ新潟松崎店徒歩8分			



お問い合わせ

日本海不動産株式会社 米山本店

新潟市中央区米山2番14号

取引態様：一般媒介

仲介手数料 売買価格×3%+6万円(税別)

TEL025-243-1456

FAX025-241-8437

営業時間

平日9:30～18:00

日祝10:00～17:00

担当：渡邊

海花丁溪新町

平成19年4月1日区制施行により、
「新潟市東区」に変更

