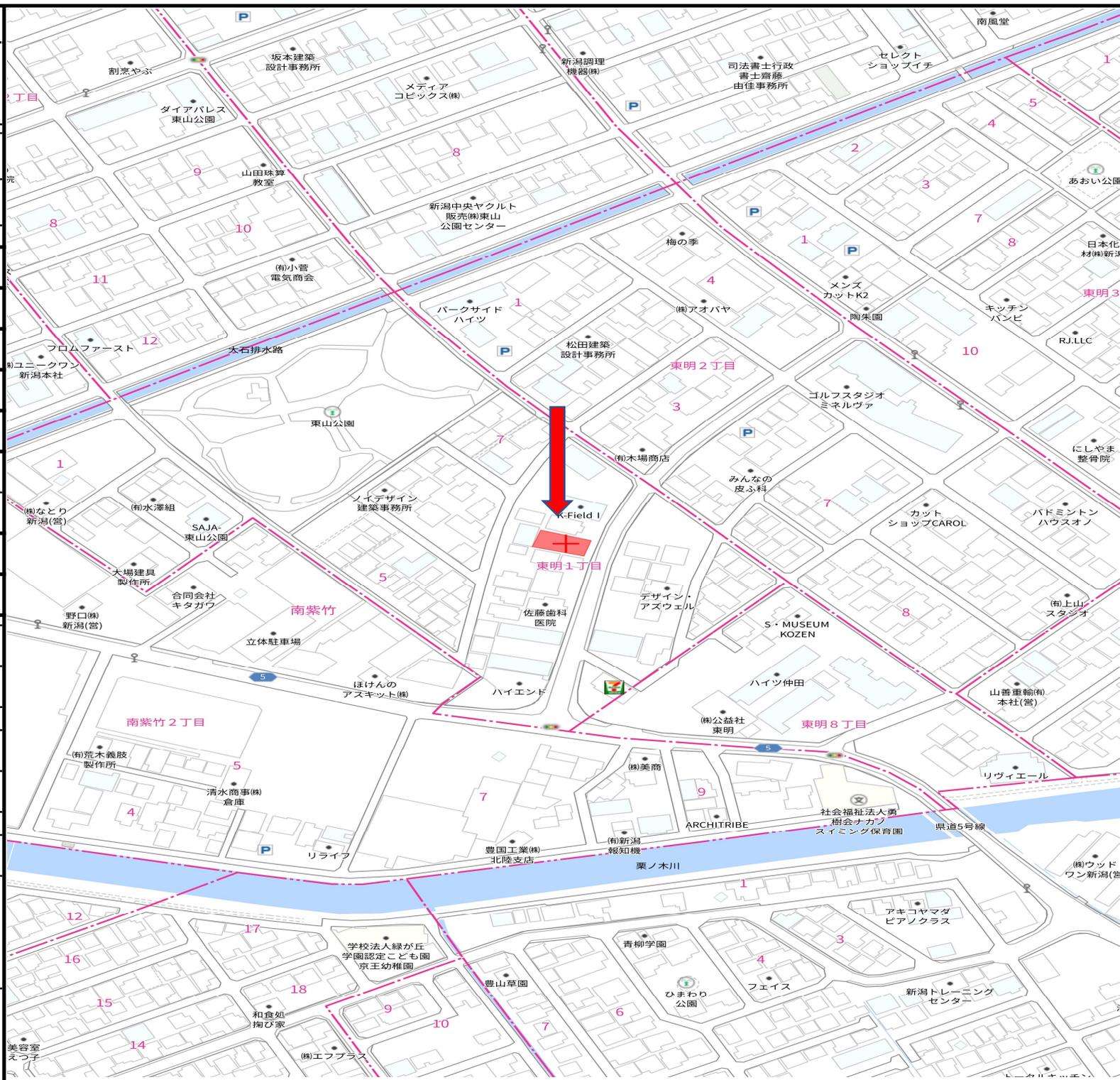


<h1>売地</h1>		坪 27.2万円	
		2850万円	
所在地	新潟市東区東明一丁目8番19号		
住居表示	新潟市東区東明一丁目8番19号		
面積	公簿	346㎡ (104.66坪)	
私道負担	無	㎡	(坪)
権利	所有権		
地目	登記簿	畑	現況 宅地
接道	市道	幅員 東南12m	舗装
間口	間口 約11.7m		
現況	現況:月極駐車場		
ガス	都市ガス(前面道路迄)	水道	公営水道(前面道路迄)
電気	東北電力	排水	公共下水(引込有)
都市計画区域	市街化区域	建蔽率	60%
地域区分	第1種住居地域	容積率	200%
学校区	江南小学校 (約736m)	石山中学校 (約714m)	
備考	月極駐車場(14台中11台契約中:1台4,000円)、現況の地目は畑になっておりますが、農地法第5条第1項第7号の規定による農地転用届出書の受理通知書を引渡時にお渡し致します。地目変更登記は購入者様のご負担で行って下さい。引渡時期、引渡条件要相談		
環境条件	JR信越本線 [越後石山駅] (徒歩18分)		



お問い合わせ

日本海不動産株式会社 米山本店

新潟市中央区米山2番14号

担当:渡邊

取引態様:一般媒介 仲介手数料 売買価格×3%+6万円(税別)

TEL025-243-1456 FAX025-241-8437

営業時間 平日9:30~18:00 日祝10:00~17:00

